



St Michael

+7 (495) 150-40-10

land@stmichael.ru

www.stmichael.ru

Москва, Пресненская набережная, 6/2, башня «Империя», 45 этаж

Анкета продаваемого объекта

Для рассмотрения вашего предложения, пожалуйста, заполните анкету:

Предполагаемый объект сделки (юр. лицо / недвижимость / девелоперский проект с ИРД)	
Адрес	
Кадастровый номер земельного участка/ов	
Описание недвижимости: з/у, имеющейся застройки	
Площадь земельного участка/ов	
Площадь существующих зданий и сооружений	
Документы, являющиеся основанием права на объекты недвижимости (св-ва о собственности, договоры аренды, прочее)	
Информация о существующем подключении объекта к наружным инженерным сетям с указанием мощностей	
Информация о наличии ИРД	
Показатели планируемого строительства согласно ИРД, в т.ч.:	
✓ Плотность застройки	
✓ Суммарная поэтажная площадь (наземная)	
✓ Площадь полезных помещений по каждой функции	
✓ Высотное ограничение	
✓ Кол-во парковочных мест	
✓ Кол-во подземных уровней	
Информация по обременениям	
Существенные условия сделки: цена / порядок оплаты / ограничения и обременения / обязательства сторон	
Контактные данные / статус контактного лица в сделке	